

Datum: 10.11.2015

## *Verwaltungsvorlage*

Geschäftsbereich II  
Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	23.11.2015	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	03.12.2015	öffentlich				
Ältestenrat	07.12.2015	nicht öffentlich				
Stadtrat	15.12.2015	öffentlich				

**Inhalt** Feststellung des Jahresabschlusses 2014 des EigB GAV

**Grundlage:** § 34 Abs. 1 SächsEigBVO

**Beraten und abgestimmt:**

**Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind:** keine

**Verantwortlich für Durchführung:** Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung der Stadt Plauen

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Plauen stellt den Jahresabschluss 2014 des Eigenbetriebes Gebäude- und Anlagenverwaltung der Stadt Plauen fest.

Der Jahresgewinn 2014 i. H. v. 803.573,96 € wird zur Tilgung des Verlustvortrages des Geschäftsjahres 2011 i. H. v. 41.478,39 € sowie zur Tilgung des Verlustvortrages des Geschäftsjahres 2012 i. H. v. 186.839,60 € verwendet. Der verbleibende Bilanzgewinn aus dem Geschäftsjahr 2014 i. H. v. 575.255,97 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Der Betriebsleitung wird Entlastung erteilt.

### **Sachverhalt:**

Der Jahresabschluss zum 31.12.2014 und der Lagebericht für das Geschäftsjahr 2014 des Eigenbetriebes Gebäude- und Anlagenverwaltung der Stadt Plauen wurden von der KJF GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft/Steuerberatungsgesellschaft Plauen geprüft.

Grundlage hierfür war der Beschluss des Stadtrates Nr. 5/14-5 vom 18.11.2014.

Mit Datum vom 07.08.2015 wurde ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Auch die Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Plauen ergab keine Gründe, die einer Feststellung des Jahresabschlusses 2014 entgegenstehen. Die Feststellungen und Empfehlungen des Prüfungsberichtes 15/373 vom 05.10.2015 finden entsprechende Beachtung.

Den Geschäftsverlauf beeinflussten unter anderem der kurze und schneearme Winter 2013/2014 und das zeitige Frühjahr. Wesentliche Abweichungen gegenüber der Planung gab es daher bei den Winterdienst- und den Heizkosten. Weitere Positionen, die das Betriebsergebnis maßgeblich beeinflussten, sind Mehrerträge bei der Waldbewirtschaftung, den Betriebskosten und den Gebühren für Friedhofsleistungen sowie ein geringerer Personalaufwand. Dem stehen Mehraufwände bei der Straßenreinigung aufgrund des erhöhten Reinigungsaufwandes in den Wintermonaten, bei der Unterhaltung der Stadtbeleuchtung und für Elektroenergie gegenüber.

Entsprechend § 12 Absätze 3 und 4 SächsEigBVO ist ein Verlustvortrag spätestens nach drei Jahren auszugleichen. Der aus 2011 und 2012 vorgetragene Verlust wird mit dem Gewinn aus 2014 verrechnet. Der verbliebene Bilanzgewinn soll zur Tilgung der für den Planungszeitraum 2015 bis 2019 erwarteten Verluste auf neue Rechnung vorgetragen werden.

Der von der KJF GmbH ausgefertigte Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2014 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2014, in dem auch der Bestätigungsvermerk enthalten ist, wurde an die Fraktionen jeweils in einem Exemplar in gebundener Form ausgereicht. Darüber hinaus wurde er allen Stadträten als PDF-Dokument über die elektronischen Postfächer zur Verfügung gestellt.

### **Anlagen**

- 1 Bilanz zum 31.12.2014
- 2 Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2014 bis 31.12.2014
- 3 Prüfungsbericht 14/553 des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Plauen vom 16.10.2014

## Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<b><u>Anmerkungen:</u></b>			

## Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz				<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer			
			<input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste			
<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit			
<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit			

\_\_\_\_\_  
 Ralf Oberdorfer  
 Unterschrift liegt im Original vor

\_\_\_\_\_  
 Levente Sárközy  
 Unterschrift liegt im Original vor