

Datum: 13.11.2012

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich Oberbürgermeister
Fachbereich Finanzverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	19.11.2012	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	06.12.2012	öffentlich				

Inhalt **Grundstücksverkehr (Verkauf)**

Grundlage: **Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO)**

Beraten und abgestimmt: **GB II**

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: **keine**

Verantwortlich für Durchführung: **Fachbereich Finanzverwaltung**

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen genehmigt den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 32/37, Gemarkung Reißig, Größe ca. 1.200 m², an Frau B. Beine und Herrn G. Beine zum Kaufpreis von ca. 60.000,00 EUR (50,00 EUR/m²) und die rechtsaufsichtlich genehmigungsfähige Belastung des Grundstücks vor Eigentumsübergang mit Grundpfandrechten bis zur Höhe der Gesamtinvestitionskosten (Belastungsvollmacht).

Sachverhalt:

Das Grundstück wurde, ursprünglich in Form von 2 Flurstücken, durch die Stadt öffentlich im Internet zum Verkauf als Baugrundstück zum Preis von 50,00 EUR/m² (Bodenrichtwert für Bauland in diesem Gebiet) angeboten.

Die Vermessungskosten werden durch den Käufer getragen.

Der linksseitig am Grundstück befindliche Grundstücksstreifen soll dem Flurstück Nr. 32/38 zugeschlagen werden.

Anlage: Flurkarte

Finanzielle Auswirkungen ja nein

Gesamtkosten Maßnahme EUR	jährliche Folgekosten EUR	Finanzierung		Abstimmung mit der Kämmerei
		Eigenanteil EUR	Objektbezogene Einnahmen EUR	
Einnahmen ca. 60.000,00 EUR	<input type="checkbox"/> nein			<input checked="" type="checkbox"/> ist erfolgt <input type="checkbox"/> ist nicht erforderlich, da Haushaltsmittel im Haushaltsjahr zur Verfügung stehen

Veranschlagung im Planentwurf 2013

im VmH	im VwH	nein	ja, mit EUR	Kst. 0-20-203 Produkt 111305 SK 0840012
<input type="checkbox"/> 2013	<input type="checkbox"/> 2013	<input type="checkbox"/>		

Beratungsergebnis:

Gremium			Sitzung am			TOP
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Ergänzungsblatt)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ralf Oberdorfer
