

Datum: 08.01.2019

## *Verwaltungsvorlage*

Geschäftsbereich II  
Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	07.01.2019	nicht öffentlich				
Stadtbau- und Umweltausschuss	21.01.2019	öffentlich				

**Inhalt**                      **Aufwertung kommunaler Grundstücke an der Dobenastraße**

**Grundlage:**                      **Verwaltungsvorlage Drucksachennummer: 617/2017 „Integriertes Handlungskonzept „Zukunft Stadtgrün – Grüne Klammer“**

**Beraten und abgestimmt:**

**Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind:**                      **keine**

**Verantwortlich für Durchführung:**                      **Geschäftsbereich II**

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtbau- und Umweltausschuss der Stadt Plauen beschließt die Gestaltung des Bereiches zwischen dem westlichen Widerlager der Friedensbrücke und der Dobenastraße gemäß der Anlage.

### **Sachverhalt:**

Das Sächsische Staatsministerium des Innern (SMI) hat das neue Programm der Städtebauförderung „Zukunft Stadtgrün“ ausgeschrieben (Bekanntmachung des SMI vom 13.03.2017) und Städte aufgefordert, integrierte Handlungskonzepte zu erstellen.

Der Stadtrat der Stadt Plauen hat am 29.08.2017 aufbauend auf der bereits beschlossenen Fördergebietsskizze, das integrierte Handlungskonzept „Grüne Klammer“ in das Bund-Länder-Programm „Zukunft Stadtgrün“ (ZSP) 2017 aufzunehmen, durch Beschluss bestätigt (Beschluss Nr.: 32/17-3). Die Stadt Plauen wurde nach Prüfung der Unterlagen durch das SMI in das Förderprogramm aufgenommen.

Nach der Bestandsaufnahme sowie der integrierten Analyse der Ausgangssituation werden die jeweiligen Maßnahmen definiert. Die Maßnahmen sind das Kernstück jeder konzeptionellen Arbeit. Ein weiteres wichtiges stadtplanerisches Ziel ist die Verbindung von Grünbereichen und die Schaffung von innerstädtischen Grünachsen. Die Schaffung einer Grünverbindung als „Grüne Klammer“ zwischen Stadtpark und Elsteraue stellt schon seit vielen Jahren eine bedeutende stadtplanerische Zielstellung der Stadt Plauen dar. Besonders geeignet sind dafür die Dobenau- und die Melanchthonstraße, da diese Straßen die (fußläufige) Verbindung zwischen Stadtpark und Zentrum darstellen.

Durch die Maßnahme an der Friedensbrücke, sollen die bisher ungeordneten Strukturen aufgewertet und qualifiziert werden.

Ziel des Projekts ist es, die Außenwirkung der Friedensbrücke zu erhöhen und auch für Fußgänger besser erreichbar zu machen. Die Friedensbrücke soll wieder stärker in den städtischen Fokus rücken. Die Maßnahme ist so konzipiert, dass bei Bedarf später das Anlegen eines Fußweges zwischen der Gustav-Adolf-Straße und der Dobenaustraße möglich ist (siehe graue Fläche in der Anlage).

Fazit: Mit der Maßnahme im Städtebauförderprogramm „Zukunft Stadtgrün“ wird die bauhistorisch wertvolle Friedensbrücke wieder stärker in den Fokus gerückt. Die Maßnahme wird zu 2/3 über die Städtebauförderung finanziert und ist Teil des beschlossenen IHK „Zukunft Stadtgrün – Grüne Klammer“

## **Anlage**

**Finanzielle Auswirkungen**

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		90.000,00	
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		60.000,00	
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro		30.000,00	
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<b>Anmerkungen:</b> Das Projekt „Aufwertung kommunaler Grundstücke an der Dobenastraße“ wurde unter dem Programm „Zukunft Stadtgrün“ angemeldet und wird mit 2/3 % gefördert.			

**Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses**

Bereits veranschlagt?	<input checked="" type="checkbox"/> ja
-----------------------	--

Veränderung zum Planansatz				<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer			
			<input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste			
<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit			
<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit			

\_\_\_\_\_  
 Ralf Oberdorfer  
 Unterschrift liegt im Original vor

\_\_\_\_\_  
 Levente Sárközy  
 Unterschrift liegt im Original vor